

OGGETTO PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, LAVAGGIO STOVIGLIE E LAVAGGIO INDUMENTI PRESSO LA SEDE DELL’ISTITUTO DI ASSISTENZA PER ANZIANI VILLA SPADA DI CAPRINO VERONESE

CHIARIMENTO N.1

Domanda:

Per poter organizzare meglio il servizio di lavaggio esterno delle vetrate, si richiede se quest’ultime si possano aprire verso l’esterno:

Risposta:

Nessuna delle finestre si apre verso l’esterno e una minima parte è fissa

CHIARIMENTO N. 2

Domanda:

Per una maggiore organizzazione del sistema dei lavaggi degli indumenti degli Ospiti, si richiede l’ammontare settimanale dei lavaggi e la suddivisione per tipologia (esempio lana, cotone, delicati...etc)

Risposta:

E’ stato dato chiarimento in data 9.11.18. Per quanto riguarda la suddivisione per tipologia non siamo in grado di fornire il dato richiesto

CHIARIMENTO N. 3

Domanda:

Si chiede conferma che, fermo restante l’applicazione dei CCNL di categoria vigenti alla data di presentazione dell’offerta da parte dell’impresa che risulterà aggiudicataria del servizio, verrà garantita l’applicazione dell’art.4 del CCNL Multiservizi/pulizie per i dipendenti oggetto del passaggio, articolo che è stato appositamente inserito per la tutela dei dipendenti. Lo stesso, infatti indica chiaramente che “nelle procedure di cambio appalto l’impresa subentrante,, assumerà in qualità di dipendenti i lavoratori dipendenti e i soci lavoratori con rapporto di lavoro subordinato trasferiti dall’azienda cessante....Verrà comunque garantito un trattamento economico complessivo non inferiore a quello previsto dal presente CCNL”.

Risposta:

Si precisa che l’applicazione del citato articolo del CCNL Multiservizi/Pulizie non dipende dalla volontà diretta dell’Amministrazione bensì è demandata alle contrattazioni sindacali che verranno avviate in fase di cambio appalto. Al fine di tutelare i dipendenti dell’operatore economico uscente è stata inserita all’interno del capitolato speciale di appalto la clausola sociale di cui all’art. 50 del Codice, la quale è volta a garantire il mantenimento dei livelli occupazionali proprio in occasione del subentro di nuova impresa negli appalti ad alta intensità di manodopera.

Si precisa inoltre che nella determinazione del costo del personale indicato nel capitolato speciale di appalto sono stati presi in considerazione i costi medi orari della tabella ministeriale di riferimento per la Provincia di Verona relativa al CCNL Multiservizi/Pulizie per i livelli II, III e IV (rispettivamente € 15,93, € 16,70 e € 17,57).

CHIARIMENTO N. 4

Domanda:

Si chiede di confermare che i requisiti di idoneità di cui al punto 7.1 del Disciplinare di gara, così come i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 lettere a), b) e c), in caso di partecipazione di raggruppamenti e/o consorzi di cui all’art.45 del D.Lgs 50/2016, possano essere computati cumulativamente

in capo al raggruppamento e/o consorzio ancorché posseduti dal raggruppamento nel suo complesso ovvero attraverso una delle consorziate designate come esecutrici del servizio in caso di aggiudicazione.

Risposta:

In caso di RTI i requisiti di cui all'art. 7.1 e all'art. 7.3, lett. a), devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso e comunque in via maggioritaria dall'impresa capogruppo mandataria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, co. 8, del codice. I requisiti di cui all'art. 7.3, lettera b) e c), devono invece essere posseduti da tutte le imprese che compongono il raggruppamento.

In caso di Consorzi i requisiti di cui all'art. 7.1 e all'art. 7.3, lett. a), devono essere posseduti direttamente dal consorzio ovvero quale somma dei requisiti delle imprese consorziate indicate come esecutrici. I requisiti di cui all'art. 7.3, lettera b) e c), devono invece essere posseduti almeno dalle imprese consorziate indicate come esecutrici del servizio.

CHIARIMENTO N.5

Domanda:

In riferimento alla prestazione "Lavaggio indumenti ospiti", prevista dall'art.3 lettera d) del Capitolato Speciale di appalto – Parte tecnica, si chiede se il ciclo di lavorazione potrà essere eseguito, in alternativa, a regola d'arte in ambienti esterni all'Istituto di proprietà di una consorzata esecutrice del servizio, nel rispetto di quanto previsto dal capitolato stesso

Risposta:

Ciascun operatore economico sarà libero di proporre in offerta la propria soluzione, interna ovvero esterna.

CHIARIMENTO N. 6

Si comunica che i riferimenti all'interno del disciplinare di gara "alla domanda di partecipazione" sono da considerarsi quale mero refuso e che i documenti da produrre sono unicamente quelli elencati all'art.15

Caprino V.se, 20.11.2018