



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Appalto di fornitura di servizi

procedura: aperta art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016

criterio: offerta economicamente vantaggiosa ex art. 95, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016

**SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE,
LAVAGGIO STOVIGLIE E LAVAGGIO INDUMENTI PRESSO LA SEDE DELL'ISTITUTO
ASSISTENZA ANZIANI VILLA SPADA DI CAPRINO VERONESE**

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI VILLA SPADA		
Indirizzo postale:	VIA ALDO MORO 125		
Città:	CAPRINO VERONESE	Codice NUTS	CAP 37013 Paese: IT
Persona di contatto:	rag. Mario Finetto	Telefono	+ 39 0456230288
E-mail:	villaspada@pec.it	Fax:	+ 39 0457241191
Indirizzi internet			
Indirizzo principale (URL):	http://www.villaspada.vr.it		
Indirizzo del profilo di committente (URL):	http://www.villaspada.vr.it		

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso diretto presso: http://www.villaspada.vr.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato, ufficio Protocollo

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

I.P.A.B.

I.5) Principali settori di attività

Servizi di assistenza anziani non autosufficienti

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, LAVAGGIO STOVIGLIE E LAVAGGIO INDUMENTI PRESSO LA SEDE DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI VILLA SPADA DI CAPRINO VERONESE
-------------------------------	---

II.1.2) Codice CPV principale:	90910000-9	Codice CPV supplementare	

II.1.3) Tipo di appalto:	SERVIZI
---------------------------------	---------

II.1.4) Breve descrizione:	SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, LAVAGGIO STOVIGLIE E LAVAGGIO INDUMENTI PRESSO LA SEDE DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI VILLA SPADA DI CAPRINO VERONESE DECORRENZA 1.05.2019 E FINO AL 30.04.2022
-----------------------------------	---

II.1.5) Valore totale stimato	IVA e oneri esclusi	1.691.381,66	Valuta: euro
--------------------------------------	---------------------	---------------------	--------------

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:	come al punto II.1.1)		Lotto n.	UNICO
II.1.2) Codice CPV principale:	90910000-9	Codice CPV supplementare		
II.2.3) Luogo di esecuzione:				
Codice NUTS:		Luogo di esecuzione:	Caprino Veronese	
II.2.4) Descrizione dell'appalto:				
1)	1.691.381,66	SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, LAVAGGIO STOVIGLIE E LAVAGGIO INDUMENTI PRESSO LA SEDE DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI VILLA SPADA DI CAPRINO VERONESE		
II.2.5) Criteri di aggiudicazione				
Criteri di qualità:				Ponderazione
Qualità	• Organizzazione del servizio			15
Qualità	• Personale, formazione e gestione emergenze			25
Qualità	• Sistemi di lavoro impiegati			15
Qualità	• Sistemi di controllo del servizio			8
Qualità	• Migliorie			7
				70
Prezzo	Ribasso sul prezzo			30

II.2.6) Valore stimato, IVA esclusa	1.691.381,66 (oneri esclusi)	Valuta: euro
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione		
Durata: dal 01.05.2019 al 30.04.2022 Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: SI		
II.2.10) Informazioni sulle varianti		
Sono autorizzate varianti: NO		
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni		
L'ente potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs 50/2016 di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a mesi 24 (ventiquattro).		
II.2.14) Informazioni complementari		
a) CIG: 7651649481		

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
a) per tutti gli operatori economici: - iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n.82, o nel Registro Professionale dello Stato di provenienza per le imprese non aventi sede in Italia, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "e" (fino a € 1.032.914,00) di cui all'art.3 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 b) per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE, già costituiti o da costituirsi (art. 45, comma 1, lettere d, e, g, D.Lgs. 50/2016) i requisiti di idoneità/qualificazione professionale di cui ai succitato punto a) vedasi disciplinare di gara c) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 1 – lettere b) e c) – D.Lgs. 50/2016 i requisiti di idoneità/qualificazione professionale di cui ai succitato punto a), vedasi disciplinare di gara d) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80, commi da 1 a 5, del d.lgs. n. 50 del 2016.
III.1.2) Capacità economica e finanziaria
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Non sono richiesti requisiti di capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità tecnica
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: a) aver espletato negli ultimi tre esercizi (2015 – 2016 - 2017) per conto di pubbliche amministrazioni o soggetti privati, regolarmente e con buon esito, servizi di pulizia e sanificazione in ambito sanitario e in case di cura e di riposo di importo almeno pari al valore complessivo posto a base d'asta del servizio di pulizia di cui all'art. 3) del disciplinare di gara, pari ad € 790.516,00 oltre IVA b) possesso delle certificazioni di qualità conformi alle norme europee serie: UNI EN ISO 9001:2015 c) possesso delle certificazioni di qualità conformi alle norme europee serie: UNI EN ISO 14001.
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Vedasi disciplinare di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta
IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO
IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: Giorno: <input type="text" value="VENERDI'"/> Data: <input type="text" value="30.11.2018"/> Ora: <input type="text" value="12:00"/>
IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerta: <input type="text"/>
IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano
IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data 21.12.2018 ORE 9.00 Presso la sede dell'Istituto assistenza anziani Villa Spada punto I.1) in seduta pubblica, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: SI
--

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà obbligatoria la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione del Segretario-Direttore n. 246 del 12.10.2018
- b) il plico per la partecipazione, con la documentazione richiesta dagli atti di gara, con particolare riferimento al DGUE, deve pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1) chiuso e sigillato;
- c) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni o le quote di prestazioni che ciascuno intende assumere;
- d) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1) e, se necessari, dei requisiti di cui al punto III.1.3);
- e) ammesso avalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni del disciplinare di gara;
- f) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
- g) raccomandato l'uso del DGUE predisposto dalla Stazione appaltante;
- h) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile all'indirizzo internet di cui al punto I.1), unitamente ai documenti posti a base di gara;
- i) RUP della Amministrazione aggiudicatrice: rag. Mario Finetto, recapiti come al **punto I.1)**.
- j) l'operatore economico aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione appaltante le spese di pubblicazione, in ottemperanza all'art.216, comma 11, D.Lgs 50/2016 e s.m.i., entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, il cui importo verrà comunicato dalla Stazione appaltante.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Veneto, sede di Venezia

Indirizzo postale: Palazzo Gussoni - Cannaregio, 2277/2278, 30121 Venezia

Posta elettronica: e-mail: urp.ve@giustizia-amministrativa.it Telefono: +39 412403911

Indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it> Fax: +39 0412403940

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera i)**

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

- | |
|--|
| b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per le ammissioni e le esclusioni;
c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.
Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica. |
| VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera i) |

VI.5) Data di invio del presente bando alla G.U.U.E.

15.10.2018

Il Responsabile del Procedimento
Rag. Mario Finetto